

Verfahrensvermerke

Präambel und Ausfertigung

Auf Grund des § 1 Abs. 3 Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG)

- jeweils in der zuletzt geltenden Fassung -

hat der Rat der Stadt Springe die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung beschlossen.

Springe, 19.08.2019

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld) L.S.

Aufstellungsbeschluss

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Springe hat in seiner Sitzung am 31.05.2012 die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Der Änderungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 09.01.2013 ortsüblich bekannt gemacht.

Springe, 19.08.2019

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Vervielfältigungsvermerk

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte DGK 5

Maßstab: 1 : 5000

„Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessung- und Katasterverwaltung

© 2019 LGLN

Landesamt f. Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)
Regionaldirektion Hameln-Hannover

Planverfasser

Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde ausgearbeitet vom Fachdienst 61 - Stadtplanung der Stadt Springe.

Springe, 19.08.2019

gez. Demelius
FD Stadtplanung
(Demelius)

Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Springe hat in seiner Sitzung am 18.10.2018 dem Entwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 07.11.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung haben vom 15.11.2018 bis 17.12.2018 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Springe, 19.08.2019

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Springe hat nach Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am 04.04.2019 die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung beschlossen.

Springe, 19.08.2019

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Genehmigung des Flächennutzungsplanes

Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung

(AZ. 61.03-21101-17/17-1/19) vom heutigen Tage ~~unter Auflagen / mit Maßgaben~~ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Hannover, 18.11.2019

Region Hannover
Der Regionspräsident
Im Auftrag:
gez. Klimach

Planzeichnung



Quelle: DGK 5 - Vervielfältigungserlaubnis erteilt am 28.03.1994 M 1 : 5.000
Katasteramt Hannover Az.: AI 11555/94 Katasteramt Hameln Az.: A1187/94

Hinweise

Vollständige Legende zu den Planzeichen des Flächennutzungsplans siehe Flächennutzungsplan der Stadt Springe (2000).

Für die Darstellung dieser Flächennutzungsplanänderung gelten:

- * Die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I Seite 132), in der zurzeit gültigen Fassung.
- * Das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I, Seite 2414), in der zurzeit gültigen Fassung.
- * Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2018 (BGBl. I S. 3786)
- * Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634)
- * Gemäß der Genehmigungsverfügung der Region Hannover vom 18.11.2019 (AZ.: 61.03-21101-17/17-1/19)

Beitrittsbeschluss

Der Rat der Stadt Springe ist den in der Verfügung vom

(Az.) aufgeführten Maßgaben in seiner Sitzung am beigetreten.

Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes hat wegen der Maßgaben vom bis öffentlich ausgelegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Springe,

Bürgermeister
(Springfeld)

Inkrafttreten

Die Genehmigung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 22.01.2020 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam.

Springe, 22.01.2020

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Verletzung von Vorschriften

Innerhalb von einem Jahr nach Inkrafttreten der 17. Änderung des Flächennutzungsplans ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Springe,

Bürgermeister
(Springfeld)

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung



Gewerbliche Bauflächen

Grünflächen



Grünflächen

Sonstige Planzeichen

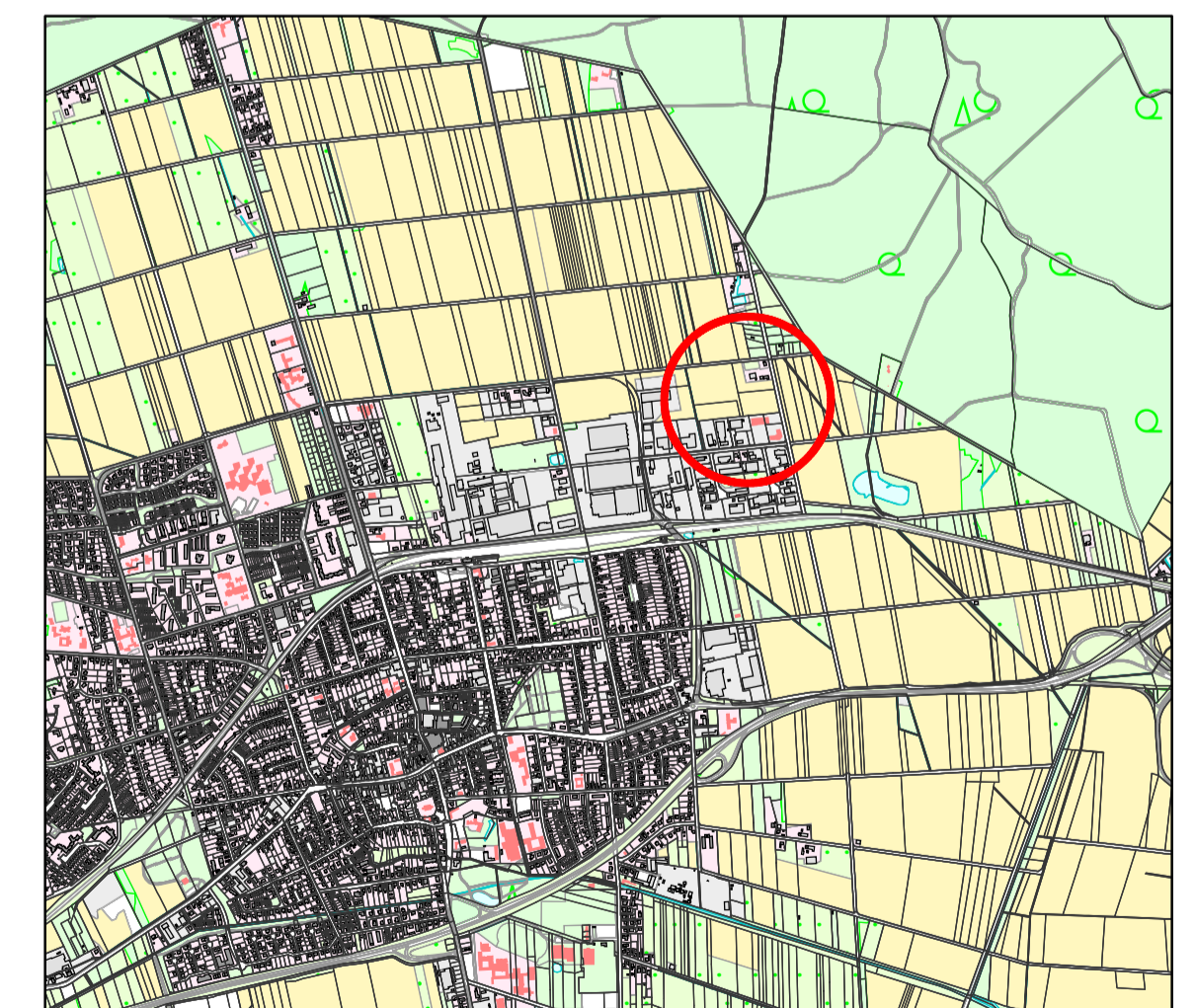


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes

Region Hannover Stadt Springe 17. Änderung des Flächennutzungsplanes (Nördlich der Philipp-Reis-Straße) Stadtteil Springe

Ausfertigung

Übersicht



Auszug aus dem Liegenschaftskataster
© 2019 LGLN

Az.: 61 20 20 /8 /17

Dieser Plan wurde vom Fachdienst Stadtplanung der Stadt Springe ausgearbeitet

bearbeitet: Herr Sieck

gezeichnet: Herr Sieck

Datum: Januar 2019

geändert: