

Verfahrensvermerke

Präambel und Ausfertigung

Auf Grund des § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m.§ 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG)

- jeweils in der zuletzt geltenden Fassung -
hat der Rat der Stadt Springe die 27. Änderung des Flächennutzungsplans, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung beschlossen.

Springe, 10.08.2021

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Aufstellungsbeschluss

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Springe hat in seiner Sitzung am 01.03.2018 die 27. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 29.05.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

Springe, 10.08.2021

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Vervielfältigungsvermerk

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte DGK 5
Maßstab: 1:5.000

Vervielfältigungserlaubnis erteilt am 28.03.1994
Katasteramt Hannover Az.: Al 11555/94
Katasteramt Hameln Az.: A1187/94

Planverfasser

Die 27. Änderung des Flächennutzungsplans wurde ausgearbeitet vom Fachdienst Stadtplanung der Stadt Springe.

Springe, 09.08.2021

gez. Kirchmann
Fachdienst Stadtplanung
(Kirchmann)

Öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Springe hat in seiner Sitzung am 23.01.2020 dem Entwurf der 27. Änderung des Flächennutzungsplans sowie der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 09.07.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der 27. Änderung des Flächennutzungsplans und der Begründung haben vom 03.08.2020 bis 11.09.2020 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Springe, 10.08.2021

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Springe hat nach Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am 08.07.2021 die 27. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung beschlossen.

Springe, 10.08.2021

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Genehmigung des Flächennutzungsplans

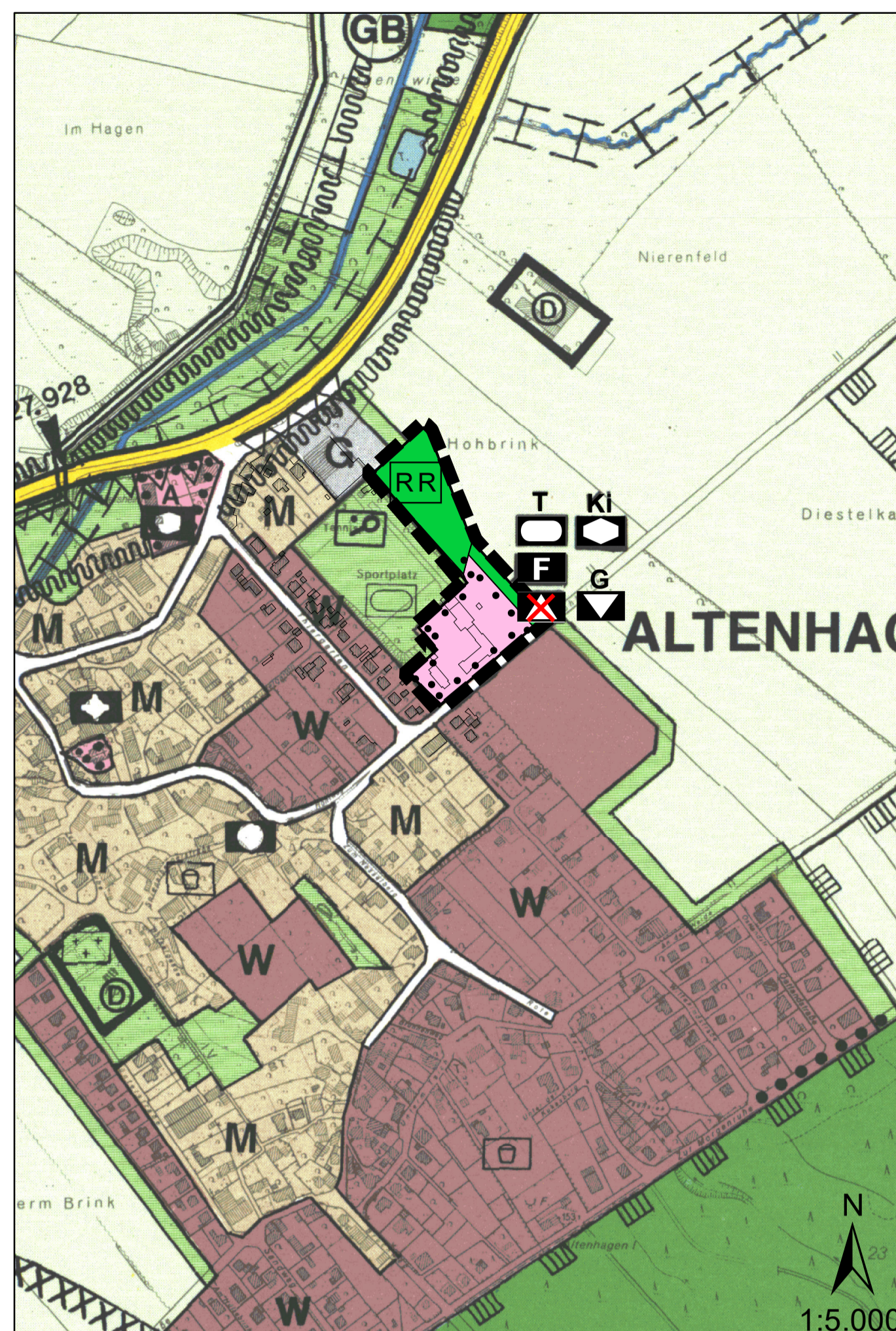
Die 27. Änderung des Flächennutzungsplans ist mit Verfügung (AZ. 61.03-21 101-27/17-10/21) vom heutigen Tage ~~unter Auflagen mit Maßgaben~~ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Hannover, 01.11.2021

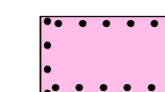
Region Hannover
Der Regionspräsident
Im Auftrage:
gez. Klimach

(Klimach)

Planzeichnung



Planzeichenerklärung



Flächen für den Gemeinbedarf



Schule



sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



hier: Kindergarten / Kindertagesstätte



sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



hier: Turnhalle



Feuerwehr



kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



hier: Gemeinschaftshaus



Grünflächen



hier: Regenrückhaltebecken



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 27. Flächennutzungsplan-Änderung



zu entfernendes Planzeichen

Hinweise

Legende zu den Planzeichen des Flächennutzungsplanes siehe Flächennutzungsplan der Stadt Springe (2000).

Für die Darstellung dieser Flächennutzungsplanänderung gelten:

- Die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I, Seite 3786), - in der zurzeit gültigen Fassung -
- Das Baugesetzbuch (BauGB), in der Neufassung vom 03. November 2017 (BGBl. I, Seite 3634), - in der zurzeit gültigen Fassung.

Beitrittsbeschluss

Der Rat der Stadt Springe ist den in der Verfügung vom
(AZ.) aufgeführten Maßgaben in seiner Sitzung am
beigetreten.

Die 27. Änderung des Flächennutzungsplans hat wegen der Maßgaben vom bis
..... öffentlich ausgelegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Springe,

.....
Bürgermeister

Inkrafttreten

Die Genehmigung der 27. Änderung des Flächennutzungsplans ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB
am 27.11.2021, ortsüblich bekannt gemacht worden.
Die 27. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit rechtsverbindlich.

Springe, 16.12.2021

gez. Springfeld
Bürgermeister
(Springfeld)

Verletzung von Vorschriften

Innerhalb von einem Jahr nach Inkrafttreten der 27. Änderung des Flächennutzungsplans ist die
Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der 27. Änderung des Flächennutzungs-
plans nicht geltend gemacht worden.

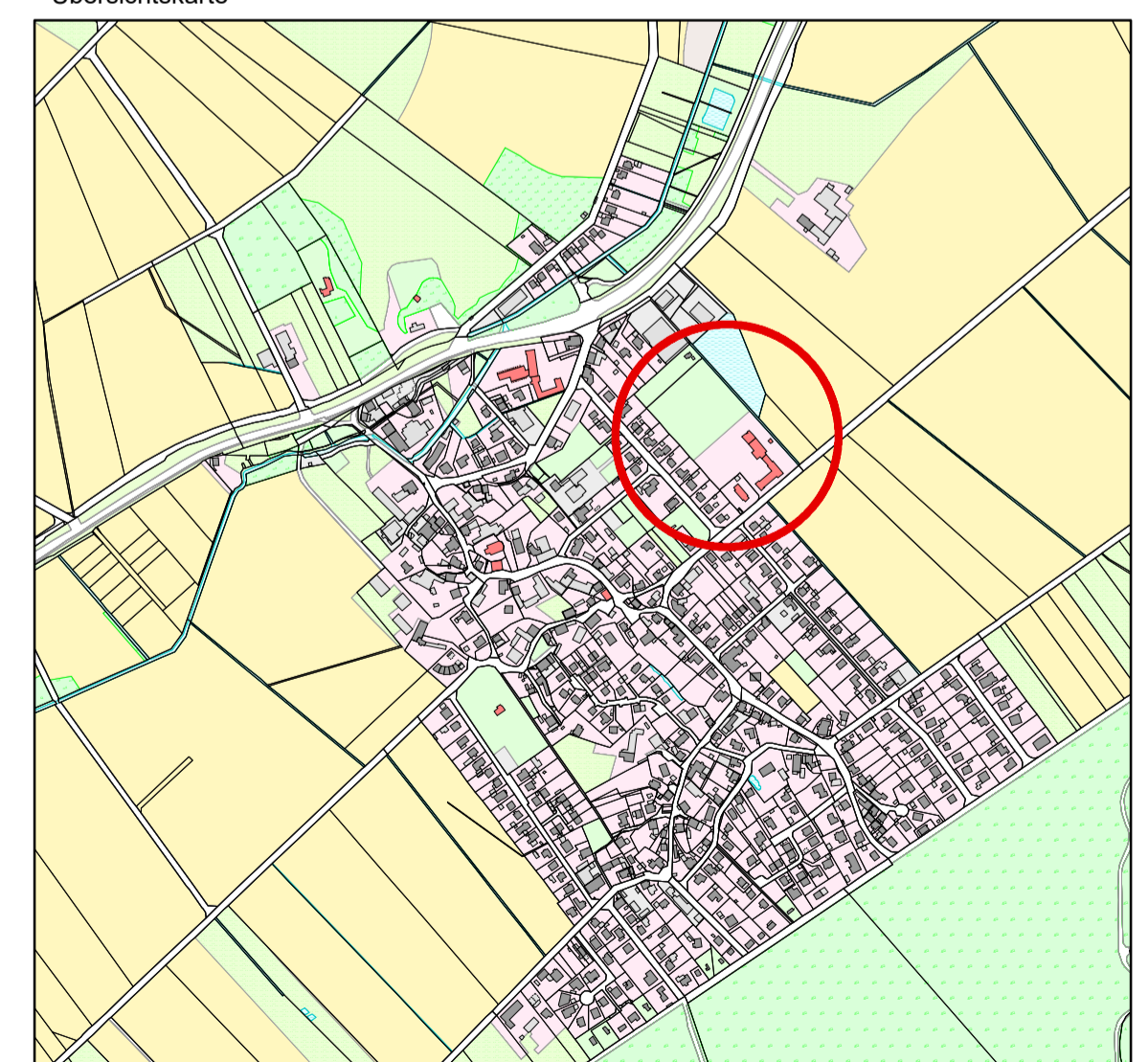
Springe,

.....
Bürgermeister

Region Hannover Stadt Springe 27. Änderung des Flächennutzungsplanes (Feuerwehr Am Oberen Felde) Stadtteil Altenhagen I

AUSFERTIGUNG

Übersichtskarte



Auszug aus dem Liegenschaftskataster

© 2021 LGLN

Az.: 61 20 20 / 8 / 27

Dieser Plan wurde vom Fachdienst Stadtplanung der Stadt Springe ausgearbeitet

bearbeitet: Herr Sieck

geändert

Datum: Juli 2021

gezeichnet: Herr Sieck