Planzeichenerklärung

Darstellungen, nachrichtliche Übernahmen, Vermerke

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs – BauGB –, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung – BauNVO –)

- W Wohnbauflächen
- G Gewerbliche Bauflächen
- M Gemischte Bauflächen
- (S) Sonderbauflächen und ihre Zweckbestimmung

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Amtsgericht
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gemeindehaus
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Altenheim Altenwohnungen
- Jugendheim Jugendherberge
- Kindergarten Kindertagesstätte
- Sozialstation
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Klinik Krankenhaus
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gemeinschaftshaus
- Mehrzweckhalle
- Museum
- Bücherei
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Hallenbad
- Turnhalle
- Post
- Feuerwehr
- Bauhof
- Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Sportanlagen
- Sporthalle
- Tennishalle
- Reithalle

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Straßenverkehr

- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Haupterschließung
- P größere Parkplätze
- P+R Park + Ride
- 0.170 Ortsdurchfahrtsgrenze mit Kilometerangabe

Bahnen

- Bahnanlagen
- Bahnhof
- Haltepunkt

Überörtliche Wege und örtliche Hauptwege

- Hauptwander- und Radwege

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Versorgungsanlagen
- Elektrizität
- Umspannwerk
- Wasser
- WW Wasserwerk
- Br Brunnen
- WB Wasserbehälter
- Abwasser
- K Kläranlage
- P Pumpwerk
- Abfall
- S Sammelplatz/Recyclinghof
- Ablagerung (i. S. § 2 Abs. 5 Nr. 2 und Abs. 6 BBodSchG)
- Flächen für Versorgungsanlagen und die Landwirtschaft
- Standort für Windkraftnutzung / Konzentrationsfläche

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Fernleitungen

- 110 kV Eltfreileitung mit Angabe der Spannung
- EG Rohrfernleitung (Gas)

Örtliche Hauptversorgungsleitungen

- G Gasleitung
- W Trinkwasserleitung

Örtliche Hauptentsorgungsleitungen

- A Abwasserleitung

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bolzplatz
- Tennisplatz
- Badeplatz, Freibad
- Friedhof
- R Reitplatz
- Schießsportanlage
- Festplatz
- W Wisentgehege
- RR Regenwasserrückhaltebecken
- Minigolf
- Eingrünung von Baugebieten

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Haller Gewässer II. Ordnung
- Hauptvorfluter (Gewässer III. Ordnung)

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

Sonstige Darstellungen

- Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen

Kennzeichnungen
§ 5 Abs. 3 BauGB

- Umgrenzung der Flächen, unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind
- (S) Salzstock
- (EG) Erdgasfeld

Darstellungen, nachrichtliche Übernahmen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft gem. §5 Abs. 2 Nr.10 BauGB
- Darstellung bandartiger Bereiche für Maßnahmen gem. §5 Abs. 2 Nr.10 BauGB

Schutzgebiete und Schutzobjekte nach Naturschutzrecht
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

Nachrichtliche Übernahmen

- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- (N) Naturschutzgebiet
- (ND) Naturdenkmal
- (L) Landschaftsschutzgebiet
- (GB) Besonders geschütztes Biotop nach § 28 a NNatG
- (B) Lebensstätte nach § 37 NNatG

Planungen und Nutzungsregelungen nach Wasserrecht

- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- (W) Wasserschutzgebiet
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen (geplant)
- (Ü) Überschwemmungsgebiet
- (W) Wasserschutzgebiet (geplant)

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (nachrichtliche Übernahme der Vorranggebiete für Rohstoffgewinnung, RROP 1996)

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz nach Nds. Denkmalschutz Gesetz

- (D) Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 5 Abs. 4 BauGB)

Telekommunikation

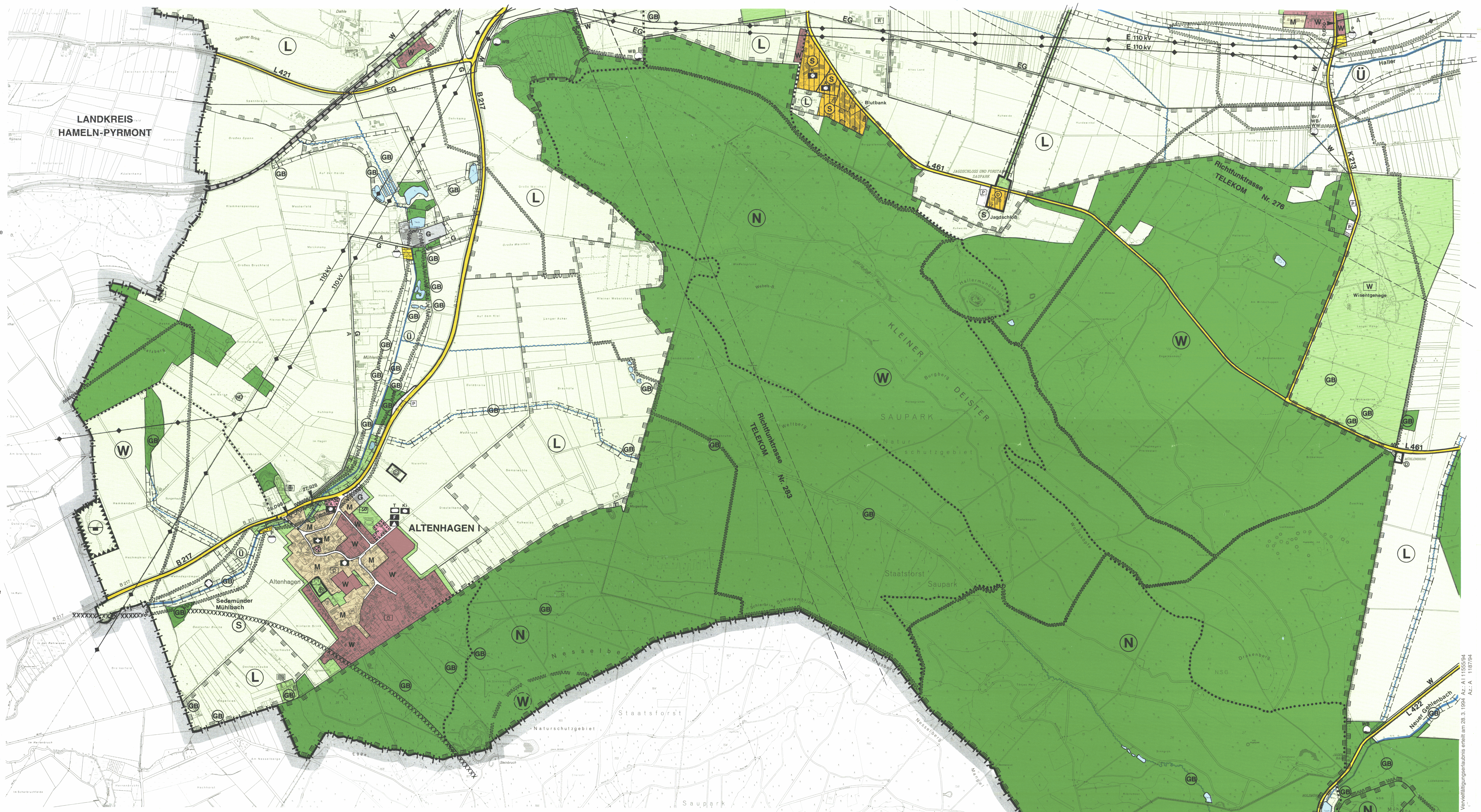
- Richtfunktrasse mit Träger und Numerierung

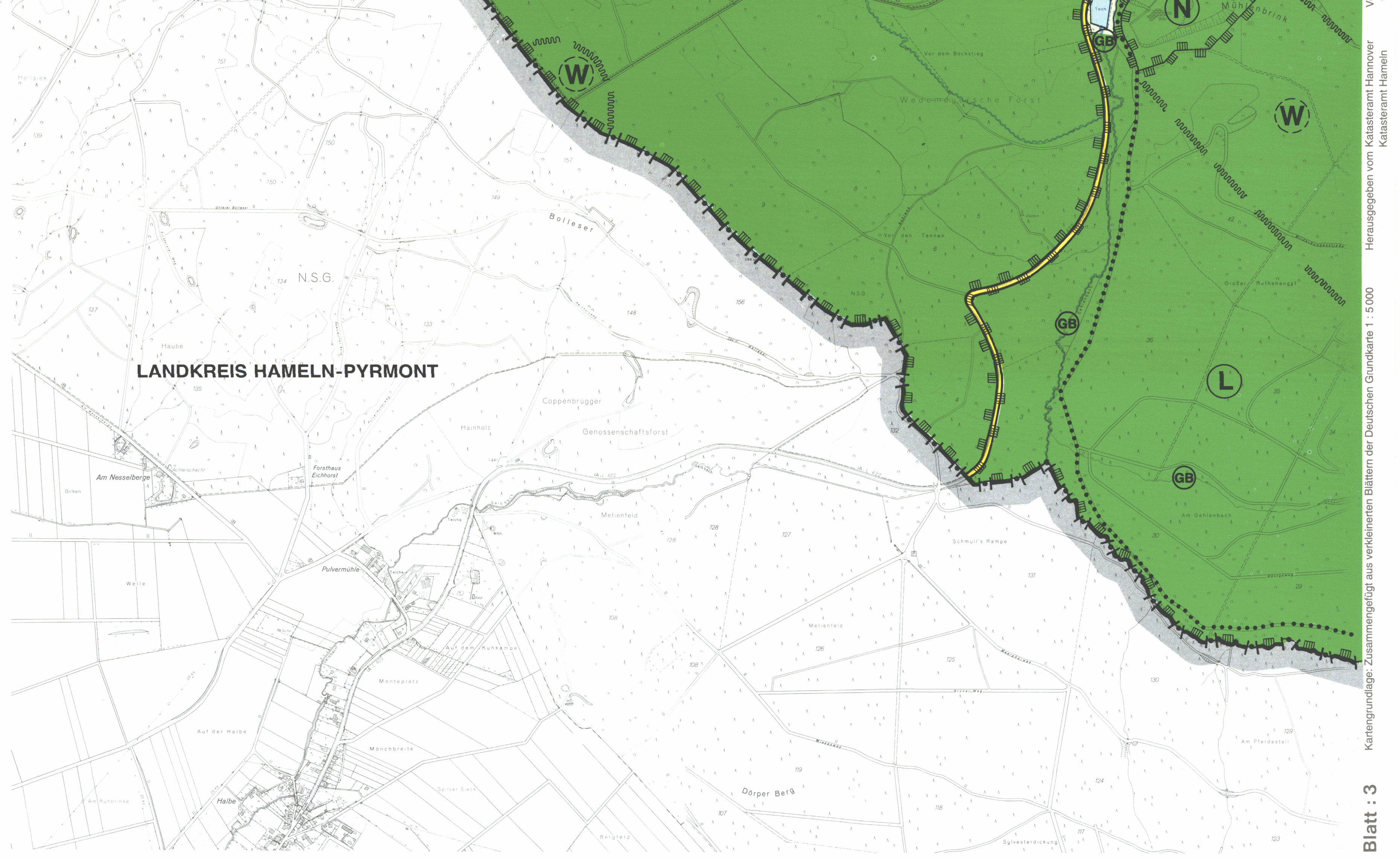
Hinweis

- Skianlage / Loipe
- Skianlagen / Lift

Grenzen

- Landkreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches





Kartengrundlage: Zusammengefügt aus verkleinerten Blättern der Deutschen Grundkarte 1 : 5 000 Herausgegeben vom Katasteramt Hannover Katasteramt Hameln Vervielfältigungserlaubnis erteilt am 28. 3. 1994 Az.: A I 11555/94 Az.: A 1187/94

Blatt : 3